

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
БРОДЕЦКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.01.2026 № 3-н

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах или балло-гектарах в виде простой правильной дроби,

В соответствии с п. 8, 9, 10, 11 ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 статьи 15, пунктами 8-11 статьи 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», в целях определения размера земельных долей на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби:

1. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 10.12.2025 года № 37-п «Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах или балло-гектарах в виде простой правильной дроби»

2. Определить размеры земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером

56:21:0000000:53, площадью 5065883 кв.м., местоположение: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, АО «Бродецкое», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, согласно Приложению.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Южный Урал. Областной информационный портал», а также разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области – <https://бродецкийсельсовет.рф/>.

4. По истечении тридцати дней с даты опубликования данного постановления обеспечить внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера долей.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации МО Бродецкий сельсовет Ильясова А.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования



А.В. Ильясов

Разослано: сетевое издание «Южный Урал. Областной информационный портал»,
Управлению Росреестра по Оренбургской области, прокуратуре района, в
дело

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению

МО Бродяцкий сельсовет
Оренбургского района
Оренбургской области

от 22.01.2026 № 3-к

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости	Размер земельной доли в гектарах	Размер земельной доли в виде простой правильной дроби
1	Агеев Вячеслав Михайлович	56:21:0000000:53-56/125/2024-35 от 17.04.2024	23	23/5070
2	Баскаков Николай Иванович	56:21:0000000:53-56/116/2024-32 от 16.04.2024	23	23/5070
3	Баскаков Николай Иванович	56:21:0000000:53-56/130/2024-31 от 16.04.2024	23	23/5070
4	Лазарев Алексей Николаевич	56:21:0000000:53-56/217/2024-29 от 05.02.2024	23	23/5070
5	Никульшина Влада Александровна	56:21:0000000:53-56/141/2023-28 от 17.11.2023	6	6/5070
6	Перевертов Андрей Александрович	56:21:0000000:53-56/115/2022-17 от 17.01.2022	11	11/5070
7	Семенов Максим Викторович	56:21:0000000:53-56/217/2021-15 от 27.10.2021	11	11/5070
8	Хашенко Эдуард Германович	56:21:0000000:53-56/217/2021-11 от 17.03.2021	6	6/5070
9	Суржин Александр Анатольевич	56:21:0000000:53-56/117/2020-9 от 21.09.2020	80	80/5070
10	Суржин Денис Сергеевич	56:21:0000000:53-56/219/2020-8 от 21.09.2020	80	80/5070
11	Хашенко Эдуард Германович	56:21:0000000:53-56/007/2020-6 от 23.06.2020	6	6/5070
12	Хашенко Олег Германович	56:21:0000000:53-56/021/2020-5 от 23.06.2020	6	6/5070

13	Семенов Максим Викторович	56:21:0000000:53-56/001/2019-4 от 21.10.2019	11	11/5070
14	Бровков Геннадий Дмитриевич	56:21:0000000:53-56/001/2017-1 от 26.07.2017	23	23/5070
15	Крылатова Мария Александровна	56-56/001-56/001/250/2015-1026/1 от 25.12.2015	23	23/5070
16	Чернов Владимир Александрович	56-56-01/166/2011-273	8	8/5070
17	Агеев Вячеслав Михайлович	56-56-01/184/2010-354	5	5/5070
18	Кулагина Валентина Александровна	56-56-01/299/2010-494 от 13.01.2011	8	8/5070
19	Агеев Вячеслав Михайлович	56-56-01/253/2010-448 от 12.11.2010	8	8/5070
20	Купталиев Сактаган Нагоманович	56-56-01/038/2005-453 от 18.04.2005	23	23/5070
21	Орешкин Анатолий Петрович	56-01/00-106/2004-299 от 11.10.2004	23	23/5070
22	Скрипник Ольга Михайловна	56-01/00-20/2002-74 от 13.02.2002	23	23/5070
23	Традеева Нина Гергиевна	56-01/00-5/2001-2243 от 08.01.2002	15	15/5070
24	Чернова Софья Пантелеймоновна	56-01/00-87/2001-1864 от 20.06.2001	23	23/5070

- В отношении незарегистрированных прав каждую незарегистрированную земельную долю, размером 22,9 га считать соответствующей правильной дроби 23/5070.