|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **БРОДЕЦКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **четвертый созыв**  **Р Е Ш Е Н И Е** |  |  |
| 11 ноября 2022г. № 86 |  |  |
| О передаче отдельных полномочий в области градостроительной  деятельности администрации  муниципального образования  Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области  в администрацию муниципального  образования Оренбургский район  Оренбургской области |  |  |

# В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 21 февраля 1996 года «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области», Уставом муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области решил:

1. Передать от администрации муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в администрацию муниципального образования Оренбургский район часть полномочий по решению вопроса местного значения в области градостроительной деятельности, а именно:

- утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

- выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения;

- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

- направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- направление  уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

- разработка и утверждение административных регламентов, регулирующих осуществление вышеуказанных полномочий.

2. Администрации муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

2.1. заключить соглашение по передаче осуществления отдельных полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения с администрацией муниципального образования Оренбургский район;

2.2. установить срок действия соглашения по передаче осуществления отдельных полномочий 3 (три) года, с 01 января 2023 года по 31 декабря 2025 года;

2.3. передачу отдельных полномочий осуществить за счет средств местного бюджета, путем перечисления денежных средств в бюджет муниципального образования Оренбургский район.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение подлежит обнародованию, размещению в сети Интернет на сайте муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области – <http://бродецкийсельсовет.рф/>

и подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов.

5. Настоящее решение вступает в силу после дня обнародования.

Глава муниципального образования В.А.Сиволапова

Разослано: администрации МО Оренбургский район, аппарату Губернатора и Правительства Оренбургской области, прокуратуре района, в дело