

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
БРОДЕЦКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**
пятого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

10.10.2025 № 14

О передаче отдельных полномочий в области градостроительной деятельности администрации муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в администрацию муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом РФ, Уставом муниципального образования Бродецкий сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Бродецкий сельсовет р е ш и л:

1. Передать от администрации МО Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в администрацию МО Оренбургский район Оренбургской области сроком на один год, до 31 декабря 2026 года следующие отдельные полномочия в области градостроительной деятельности:

- утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;
- выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения;
- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);
- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

- направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

- разработка и утверждение административных регламентов, регулирующих осуществление вышеуказанных полномочий.

2. Решение подлежит обнародованию.

3. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026 года.

Председатель Совета депутатов



Г.И. Юдина