

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
БРОДЕЦКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

*20.12.21.*

№ *53*

О передаче осуществления части полномочий администрации муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в области градостроительной деятельности администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области.

В соответствии со ст. ст. 14, 15 Федерального закона Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», БК РФ, ЖК РФ, Градостроительным кодексом РФ, Совет депутатов муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области решил:

1. Передать на период до 31 декабря 2022 года от администрации муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области осуществление следующей части полномочий в области градостроительной деятельности:

- утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;
- выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения;
- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации);
- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
- направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального

жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселений.

2. Администрации муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области заключить соглашение с администрацией муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области о передаче ей осуществления части своих полномочий согласно п.1 настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель Совета депутатов  
глава муниципального образования

В. А. Сиволапова

Разослано: отделу архитектуры администрации МО Оренбургский район, прокуратуре района, в дело