

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
БРОДЕЦКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**
четвёртого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

28.11.2024 № 8

О внесении изменений в решение
Совета депутатов муниципального
образования Бродецкий сельсовет
Оренбургского района
Оренбургской области от
20.12.2019 года № 129 «О
земельном налоге»

В соответствии с Федеральным законом от 29 сентября 2019 г. № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района, на основании протестов прокурора Оренбургского района, Положением о публичных слушаниях муниципального образования Бродецкий сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области решил:

1. Внести в Положение «О земельном налоге», утвержденное Советом депутатов муниципального образования Бродецкий сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 20.12.2019 года № 129 следующее изменение:

раздел 2 « Налоговые ставки» изложить в следующей редакции:

2.1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных

(предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;


- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков

3. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов.

4. Контроль, за исполнением настоящего решения возлагаю на себя.

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и на сайте, но не ранее 01 января 2025 года.

Глава муниципального образования



В.А. Сиволапова