

Изменения в налоговом кодексе  
для многодетных



МИНИСТЕРСТВО  
СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

(Минсоцразвития Оренбургской области)

Директорам КЦСОН

ул. Терешковой, д. 33, г. Оренбург, 460006;  
телефон: (3532) 77-33-38; факс: (3532) 77-34-89  
<http://www.msr.orb.ru>; e-mail: [szn@mail.orb.ru](mailto:szn@mail.orb.ru)

№ 08/972

от \_\_\_\_\_

Уважаемые коллеги!

Довожу до Вашего сведения, что, начиная с налогового периода 2018 года, в налоговом законодательстве предусмотрены следующие изменения в отношении физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей:

- согласно пункту 10 пункта 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) предоставляется право на налоговый вычет в размере кадастровой стоимости 600 кв.м. в отношении одного земельного участка, т.е. если у многодетной семьи есть земельный участок, то налог на землю она вправе платить не со всей площади участка, а за вычетом шести соток;

- в соответствии со статьей 403 Кодекса по налогу на имущество физических лиц налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 кв.м. в отношении квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв.м в отношении жилого дома, части жилого дома в расчете на одного несовершеннолетнего ребенка. Указанный вычет предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома).

Необходимо учитывать, что предусмотренные вышеперечисленными статьями Кодекса налоговые льготы по местным налогам для физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, предоставляются как одному, так и второму родителю трех и более несовершеннолетних детей, имеющему объекты налогообложения.

К физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, помимо родителей могут быть отнесены усыновители (удочерители), опекуны, попечители (приемные, патронатные родители) несовершеннолетних детей.

Налоговые льготы для данной категории налогоплательщиков предоставляются в беззаявительном порядке.

Вместе с тем, за налогоплательщиками остается право подачи заявления о предоставлении налоговой льготы.

*Создан в Е.А. Александров Е.А.  
Рецензенты: м.п. Сокунина -  
м.п. КФ, Белугина С.Р. Про -  
С.О. М. Д.*

Прошу довести информацию до ответственных сотрудников, информировать многодетные семьи об имеющихся налоговых льготах, разместить информацию на стендах и сайтах учреждения.

Заместитель министра



Г.Ф.Пикалова

Ю.В.Холаковская  
(3532) 770422

